

Q

窓枠やタイルの目地などと、キッチンのカウンターや吊り戸と接するところが、傾いて見えるのはなぜ？

A

住宅やキッチン、キッチンの周囲の部材全ての完全な水平を実現し、維持するのは、非常に難しいからです。

通常、タイルの目地などは、住宅にならって設置されます。

キッチンは、それらとは別に、水平を測って設置しますので、それらと接すると、傾いて見える場合があります。

解説

- 一般的に、住宅については、完全に水平な状態で建てるのは難しいので、水平に関しては、1メートルあたり3ミリ未満の傾斜は、許容範囲とされています。  
(国土交通省告示第七二一号 「住宅紛争処理の参考となるべき技術的基準」)

一口メモ

- 地震や地盤沈下などで、住宅そのものが傾くケースもあります。そのため、時間が経ってから、傾きが目立ってくる可能性もあります。地盤沈下は、地震、地下水の過剰な汲み上げ、近隣の工事など、さまざまな要因で生じます。